

TRIBUNALE DI TORRE ANNUNZIATA

NOTE ALLA BOZZA DI CTU TRASMESSA IL 20/12/2024

Nell'interesse del l

, tutti rappresentati e difesi

dall'avv. Alessandro Clemente

-opponenti-

-opposta-

* * * * *

Letta la bozza di elaborato peritale su emarginata, si osserva:

Sull'inammissibilità della bozza;

In primis si eccepisce l'inammissibilità della bozza di relazione in quanto trasmessa oltre il termine concesso dal Giudice, non solo.

L'inammissibilità scaturisce altresì dall'invio, da opera del CTU, di ben tre messaggi pec complessivamente, nelle date dal 18 dicembre al 20 dicembre, contenenti altrettante bozze di relazione, di cui le prime due dichiarate errate dal perito di ufficio senza fornire la benchè minima motivazione, comportando una difficoltà interpretativa delle perizie depositate aventi saldi differenti.

L'inammissibilità discende altresì dall'utilizzo improprio, da parte del CTU, di documentazione non versata in atti dalla banca nei termini di legge, il riferimento è agli allegati C) e D) richiamati nel contratto di apertura di credito ipotecaria, contenenti il documento di sintesi e le condizioni generali applicabili.

Ed infatti nell'elaborato trasmesso in bozza il 20 dicembre, il CTU dichiara di aver preso in considerazione i suddetti allegati, non presenti nel fascicolo telematico perché prodotti dalla banca solo con il fascicolo cartaceo di cortesia allo stesso trasmesso, tuttavia senza acquisire il consenso della parte opponente ex art. 198 II co. c.p.c., trattandosi di documenti consacranti la prova di fatti principali in relazione ai quali incombeva sulla banca l'onere di produrli tempestivamente in giudizio.

2) In via gradata: sull'inammissibilità dei calcoli eseguiti dal CTU in assenza del contratto di accensione del conto corrente di appoggio;

Il CTU non ha rinvenuto il contratto di APERTURA DI CONTO CORRENTE n. 1103042 il cui saldo è oggetto di recupero in via monitoria da parte della banca (cfr. estratto di saldaconto prodotto in allegato n. 2 del fascicolo monitorio della banca) e, nonostante tale palese lacuna contrattuale, ha considerato valida la clausola di reciprocità della capitalizzazione, degli interessi debitori ivi applicati dalla banca in misura ultralegale, nonché la valuta fittizia in luogo di quella reale.

Si contesta integralmente tale approccio in quanto l'assenza del suddetto contratto ha valenza assorbente sul successivo contratto di apertura di credito, in quanto esso stabilisce NON SOLO i termini economici ma anche le modalità operative del conto corrente.

Infatti basti ricordare che il contratto di conto corrente bancario è un peculiare contratto disciplinato dal codice civile nel quale vi è previsto anche il MANDATO DI PAGAMENTO.

L'assenza di tale mandato comporta la carenza di legittimità da parte della banca ad effettuare i pagamenti per conto del cliente, motivo per il quale si chiede la verifica e rendicontazione delle specifiche autorizzazioni di tutti i pagamenti e/o prelievi effettuati dal conto.

Trattasi, peraltro di specifico motivo di nullità del rapporto ex art. 117 TULB pertanto vanno applicati i tassi sostitutivi quivi previsti ed espunti gli addebiti ad altro titolo praticati dall'istituto di credito

3) In via gradata: Assenza di reciprocità in violazione della Delibera CICR 2000;

Ferma la nullità del rapporto di conto corrente per mancanza di forma scritta (mancanza del contratto per iscritto) si evidenzia che nel contratto di apertura di credito prodotto dalla banca nel fascicolo

telematico, la previsione economica dei tassi creditori, come da tabella riportata dallo stesso CTU, prevede un TAN del 0.05% ed un TAE del 0.05%.

Tale condizioni economiche sono uguali, ovvero TAN=TAE e, come da recenti orientamenti giurisprudenziali, esse NON SODDISFANO i requisiti di reciprocità, per cui ESSA NON E' RISPETATA, motivo per il quale la risposta al quesito del giudice deve evidenziare tale criticità compreso i relativi ricalcoli.

In aggiunta si evidenzia che conseguenza dell'assenza di reciprocità è la violazione degli artt. 1283 e 1284 cc motivo per il quale i ricalcoli devono essere effettuati al tasso legale o bot con la capitalizzazione semplice e ciò anche in ragione della eccepita nullità del rapporto di conto corrente principale ai sensi e per gli effetti dell'art. 117 TULB.

Importo accordato	€ 500.00,00	
Durata	24 mesi	
Tasso Debitore Nominale Annuo (TAN)	Fisso 6,00%	
Tasso Debitore Annuo Effettivo (TAE)	Iniziale 6,1363%	
Tasso Debitore Annuo Extra Fido	14% (TAE 14,7523%)	
Tasso Creditore Nominale Annuo (TAN)	0,05%	
Tasso Creditore Annuo Effettivo (TAE)	0,05%	
Spese fisse per la gestione del rapporto di conto corrente collegato all'apertura di credito	Spese trimestrali per conteggi interessi e competenze (Spesa di tenuta conto)	€ 50,00
Spese variabili per la gestione del rapporto di conto corrente collegato all'apertura di credito	Spese per operazione	€ 2,90
	Recupero spese postali busta normale (invio corrispondenza varia)	€ 1,00
	Recupero spese postali busta pesante (invio corrispondenza varia)	€ 1,40
Periodicità	Trimestrale	
Il calcolo degli interessi è effettuato con riferimento al divisore anno civile. La capitalizzazione viene effettuata con la medesima periodicità trimestrale (31 marzo, 30 giugno, 30 settembre e 31 dicembre di ogni anno) sia per gli interessi debitori che per quelli creditori, nonché in presenza di estinzione del conto.		
Imposta sostitutiva	€ 1.250,00	
Imposta per iscrizione ipotecaria		
Assicurazione immobili	€ 500,00	

4) Erroneità degli elaborati:

La bozza di relazione trasmessa alle parti è priva degli estratti conto e degli scalari del conto oggetto di analisi, limitandosi in tal modo di fatto una verifica in contraddittorio dell'operato del ctu e della correttezza dei calcoli dallo stesso eseguiti.

Dal confronto degli estratti conto depositati agli atti con le tabelle depositate dal CTU emergono alcune irregolarità, in particolare avente ad oggetto l'esclusione dalle operazioni di ricalcolo di accrediti per euro 52.825,84 e di interessi da recuperare per euro 27.334,56 generando un delta di computazione di

euro 80.160,40 (come di seguito
rappresentate):

Data	Valuta	MOVIMENTO		DESCRIZIONE OPERAZIONI	gr. op.	ns. rif.
		DARE	AVERE			
31/07		500.000,00		SALDO INIZIALE		
30/09	30/09/2012	16.734,56		Addebito/Accredito competenze	4	3
		516.734,56		TOTALI		
		-516.734,56		SALDO FINALE		
RIEPILOGO COMPETENZE						
				A DEBITO	A CREDITO	
Int. Creditori						
Int. Debitori				-12.231,56		
Commissioni				-4.500,00		
Spese				-3,00		
				-----	-----	
Totale				-16.734,56	0,00	
Totale Liquidato					-16.734,56	

Data	Valuta	MOVIMENTO		DESCRIZIONE OPERAZIONI	gr. op.	ns. rif.
		DARE	AVERE			
30/09		516.734,56		SALDO INIZIALE		
24/12	30/09/2012		16.734,56	Disposizione di giroconto	10	4
				GIRO COMPETENZE AL 30/09		
31/12	31/12/2012	7.544,98		Addebito/Accredito competenze	4	5
31/12	31/12/2012		10.952,87	Addebito/Accredito competenze	4	6
				SBILANCIO COMPETENZE PER RILIQUIDAZIONE		
				03/07/2012 - 30/09/2012		
		524.279,54	27.687,43	TOTALI		
		-496.592,11		SALDO FINALE		

Data	Valuta	MOVIMENTO		DESCRIZIONE OPERAZIONI	gr. op.	ns. rif.
		DARE	AVERE			
31/12		496.592,11		SALDO INIZIALE		
28/01	31/12/2012	10.600,00		Pagamenti diversi	10	7
				GIRO SU C/ORD.RIF.RILIQUIDAZIONE COMPETENZE		
				03.07-30.09.2012		
		507.192,11		TOTALI		
		-507.192,11		SALDO FINALE		

Data	Valuta	MOVIMENTO		DESCRIZIONE OPERAZIONI	gr. op.	ns. rif.
		DARE	AVERE			
31/12 07/01	30/09/2013	515.622,59	7.864,53	SALDO INIZIALE Disposizione di giroconto GIRO COMPETENZE AL 30/09/2013	10	15
07/01	31/12/2013		7.830,63	Disposizione di giroconto GIRO COMPETENZE	10	16
07/01	07/01/2014		7.864,53	Disposizione di giroconto GIRO COMPETENZE AL 30/09	10	17
07/01	30/09/2013	7.864,53		Disposizione di giroconto STORNO ERRATO GIRO COMPETENZE AL 30/09	10	18
		523.487,12	23.559,69	TOTALI		
		-499.927,43		SALDO FINALE		

Data	Valuta	MOVIMENTO		DESCRIZIONE OPERAZIONI	gr. op.	ns. rif.
		DARE	AVERE			
30/09		539.019,32		SALDO INIZIALE		
31/12	31/12/2015	8.151,75		Interessi debitori	4	35
31/12	31/12/2015	4,00		Spese	4	36
31/12	31/12/2015		612,63	Addebito/Accredito competenze SBILANCIO COMPETENZE PER RILIQUIDAZIONE 30/06/2015 - 30/09/2015	4	37
31/12	31/12/2015		504,10	Addebito/Accredito competenze SBILANCIO COMPETENZE PER RILIQUIDAZIONE 31/03/2015 - 30/06/2015	4	38
31/12	31/12/2015		461,99	Addebito/Accredito competenze SBILANCIO COMPETENZE PER RILIQUIDAZIONE 31/12/2014 - 31/03/2015	4	39
		547.175,07	1.578,72	TOTALI		
		-545.596,35		SALDO FINALE		

DATA VALUTA	MOVIMENTI	RIMESSE SOLUTORIE	SALDO LIQUIDO RETTIFICATO	RETTIFICHE	SALDO LIQUIDO RICALCOLATO	GIORNI	NUMERI CREDITORI RICALCOLO	NUMERI DEBITORI RICALCOLO	NUMERI DEBITORI EXTRA FIDO RICALCOLO
18/07/2012	-250.000,00	N.D.	-250.000,00	0,00	-250.000,00	7	0,00	1.750.000,00	0,00
25/07/2012	-250.000,00	N.D.	-500.000,00	0,00	-500.000,00	67	0,00	33.500.000,00	0,00
30/09/2012	0,00	N.D.	-500.000,00	4.500,00	-495.500,00	92	0,00	45.586.000,00	0,00
31/12/2012	-7.192,11	N.D.	-507.192,11	67,87	-502.624,24	90	0,00	45.000.000,00	236.181,71
31/03/2013	-7.573,09	N.D.	-514.765,20	34,14	-510.163,19	46	0,00	23.000.000,00	467.506,90
16/05/2013	8.000,00	N.D.	-506.765,20	0,00	-502.163,19	45	0,00	22.500.000,00	97.343,70
30/06/2013	-7.861,73	N.D.	-514.626,93	70,78	-509.954,14	53	0,00	26.500.000,00	527.569,43
22/08/2013	14.699,50	N.D.	-499.927,43	0,00	-495.254,64	39	0,00	19.314.930,97	0,00
30/09/2013	-7.864,53	N.D.	-507.791,96	72,23	-503.046,94	92	0,00	46.000.000,00	280.318,53
31/12/2013	0,00	N.D.	-507.791,96	7.486,45	-495.560,49	7	0,00	3.468.923,42	0,00
07/01/2014	7.864,53	N.D.	-499.927,43	0,00	-487.695,96	83	0,00	40.478.764,51	0,00
31/03/2014	-7.423,99	N.D.	-507.351,42	15.154,40	-479.965,55	91	0,00	43.676.864,86	0,00
30/06/2014	-7.733,41	N.D.	-515.084,83	15.678,49	-472.020,47	25	0,00	11.800.511,70	0,00
25/07/2014	7.427,00	N.D.	-507.657,83	0,00	-464.593,47	67	0,00	31.127.762,35	0,00
30/09/2014	-7.911,08	N.D.	-515.568,91	16.022,11	-456.482,44	92	0,00	41.996.384,29	0,00
31/12/2014	-8.114,03	N.D.	-523.682,94	16.328,84	-448.267,63	90	0,00	40.344.086,52	0,00
31/03/2015	-8.221,01	N.D.	-531.903,95	16.582,64	-439.906,00	30	0,00	13.197.179,94	0,00
30/04/2015	9.890,00	N.D.	-522.013,95	0,00	-430.016,00	61	0,00	26.230.975,88	0,00
30/06/2015	-8.367,63	N.D.	-530.381,58	17.001,37	-421.382,26	92	0,00	38.767.167,73	0,00
30/09/2015	-8.637,74	N.D.	-539.019,32	16.789,49	-413.230,51	92	0,00	38.017.206,73	0,00
31/12/2015	-6.577,03	N.D.	-545.596,35	16.291,97	-403.515,57	91	0,00	36.719.916,68	0,00
31/03/2016	-8.144,02	N.D.	-553.740,37	16.404,74	-395.254,85	91	0,00	35.968.191,16	0,00
30/06/2016	-8.263,72	N.D.	-562.004,09	16.739,85	-386.778,72	92	0,00	35.583.642,05	0,00
30/09/2016	-8.479,13	N.D.	-570.483,22	-155.111,94	-550.369,78	0	0,00	0,00	0,00

Ne discende l'inattendibilità del saldo ricalcolato dal CTU con la bozza di relazione trasmessa il 20 dicembre.

5) Ricalcolo degli importi in presenza della violazione ex artt 1283 e 1284 cc.:

Alla luce delle predette irregolarità lo scrivente CTP ha effettuato un ricalcolo del dare/avere delle parti applicando il tasso legale con la capitalizzazione semplice come conseguenza delle violazioni riscontrate.

Il saldo ricalcolato presenta un valore di euro - € 431.220,63.

Tale saldo è costituito da euro - € 407.209,46 per sorte "capitale" ed euro - € 24.011,17 come totale degli interessi legali calcolati col metodo della capitalizzazione semplice (come da tabella Ricalcolo Interessi legali).

Allegati:

- 1) Conto corrente n.1103042 trascritto
- 2) Conto corrente depurato da interessi legali e competenze
- 3) Tabella Ricalcolo Interessi legali;
- 4) Tassi legali

Napoli, 03/01/2025

Dott. Federico Marino